

## HOTĂRÂREA NR. 61

### Privind:

### **Declararea ca fiind bunuri de uz și interes public local a unor imobile situate în localitatea Comunei Cernișoara, județul Vâlcea .**

Consiliul Local al comunei Cernișoara, județul Vâlcea , întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2022 ;

Văzând ca prin Hotărârea nr. 51/2022 a Consiliului Local Cernișoara a fost ales ca președinte de ședință, domnul Smedescu Daniel Septimiu pentru perioada august-octombrie 2022 ;

Având în vedere:

- referatul primarului înregistrat la nr.8930 din data de 22.09.2022 prin care se propune declararea ca fiind bunuri de uz și interes public local a unor imobile situate în localitatea Comunei Cernișoara, județul Vâlcea .

- raportul de specialitate al Compartimentului de resort înregistrat la nr.8931 din data de 22.09.2022;

-avizul consultativ nr.61/2022 al comisiei de specialitate a Consiliului local pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public și privat, al comunei , agricultura, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii de comerț, avizul consultativ nr. 61/2022 al comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor ,avizul consultativ nr.61/2022 al comisiei de specialitate pentru învățământ sanatare, protecție socială cultură, activități sportive și de agrement ;

- avizul de legalitate nr .9124/29.09.2022 al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al comunei;

- art. 7 alin. (2), art.876, art.877 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- art.87 alin.(5) art. 129, alin.(1), alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „ d”, art.136 alin.(8), art. 139 alin.(3) lit.(g), art. 240 alin.(2-6) și art. 286 alin. (4), anexa 4 din Ordonanța nr 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art.13, alin.(15), art.14 alin.(7), art. 41, alin. (5) și alin. (5<sup>1</sup>) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 2, art. 3 lit. a), art. 5 lit. c) și art. 8 alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare

-planurile de amplasament și delimitare a imobilelor întocmit cu ocazia măsurătorilor efectuate în vederea realizării cadastrului și intabularii bunurilor unității administrativ-teritoriale comuna Cernișoara;

-prevederile HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

-prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată în anul 2010.

- prevederile art.129 alin. (6) lit. (c), art. 139 alin. (1), alin. 3 lit. (g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Respectând prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparent decizională, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit.(a) din din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un nr.de 13 voturi,,pentru” din totalul de 13 consilieri locali în funcție și 13 prezenți, adoptă următoarea:

## HOTĂRÂRE:

### Art.1

Se aprobă declararea ca bun de uz și interes public local a următoarele terenuri:

(1)- Teren, categoria de folosință drum, în suprafață de 2175,00 m.p. situat în intravilanul și extravilanul localității Cernișoara, sat Obârșia, drum vicinal Groape, identificat conform planului de amplasament a imobilului prevăzut în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2)- Teren, categoria de folosință drum, în suprafață de 1194,00 m.p. situat în intravilanul și extravilanul localității Cernișoara, sat Mădulari, ulița Tărășeștilor, identificat conform planului de amplasament a imobilului prevăzut în anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3)- Teren, categoria de folosință drum, în suprafață de 1283,00 m.p. situat în intravilanul și extravilanul localității Cernișoara, sat Obârșia, ulița Drigulești, identificat conform planului de amplasament a imobilului prevăzut în anexa nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2-** Se însusesc planurile de amplasament și delimitare a imobilelor întocmite cu ocazia măsurătorilor efectuate în vederea realizării cadastrului și intabulării, anexa nr. 1, 2 și 3 care face parte integranta din prezentul proiect de hotărâre.

**Art. 3-** Se aprobă înscrierea în cartea funciara ,, prima inregistrare imobil,, in favoarea Comunei Cernișoara, județul Vâlcea a imobilelor descrise la art.1, cu destinatia drum, domeniul public al comunei Cernișoara, județul Vâlcea.

**Art. 4-** Prezentul proiect de hotarare este act premergător în vederea intabulării dreptului de proprietate in domeniul public al comunei, iar ulterior pentru elaborarea proiectului de hotărâre de atestare a inventarului domeniului public,

**Art.5.**Primarul comunei Cernișoara, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Cernișoara și compartimentelor din cadrul Primăriei Comunei Cernișoara.

### Art. 6.

Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință și se comunică, prin grija Secretarul General: Primarului Comunei Cernișoara, Județul Vâlcea, Instituției Prefectului Județul Vâlcea, OCPI Vâlcea, Compartimentelor din cadrul aparatului propriu de specialitate și va fi adusă la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet a Comunei Cernișoara, Județul Vâlcea.

**Președinte de ședință**  
**Smedescu Daniel Septimiu**

**Contrasemnează**  
**Secretar General UAT Cernișoara**  
**Cebuc Ana- Maria**

**Cernișoara**  
**29.09.2022**

Hotărârea nr. 61/29.09.2022 a fost adoptată cu număr de 13 voturi ,, pentru", 0 voturi ,,împotriva", 0 ,, abțineri", din totalul de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri locali prezenți, în ședința ordinară a Consiliului local Cernișoara, din data de 29.09.2022, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3), lit.(g), coroborat cu art.5, lit.(cc) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.  
Prezenta hotărâre a fost redactată în 4 exemplare.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 61/29.09.2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată	...../...../.....	
2	Comunicarea către primar	...../...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului	...../...../.....	
4	Aducerea la cunoștința public	...../...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	...../...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	...../...../.....	

JUDEȚUL VÂLCEA  
CONSILIUL LOCAL CERNĂȘOARA

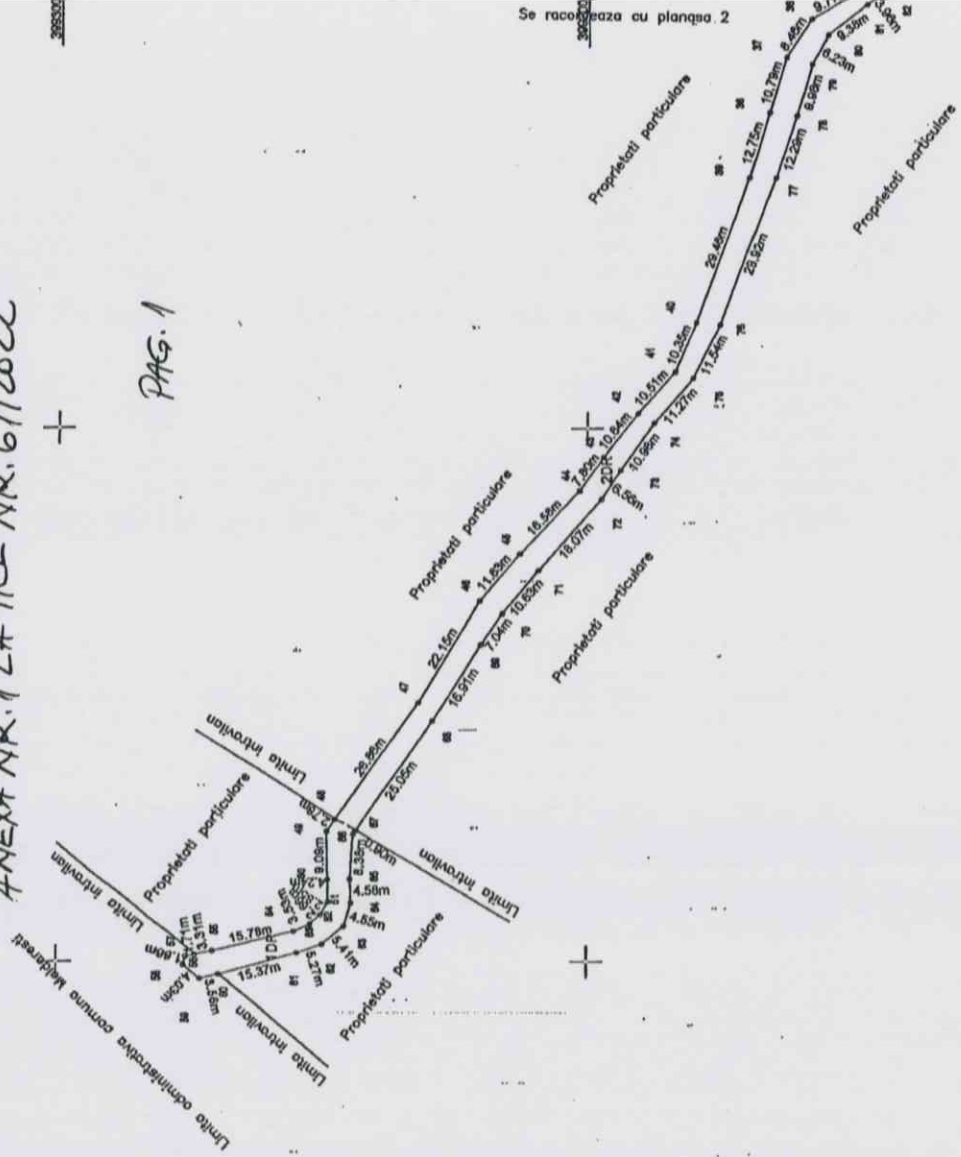
ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 6/2022

PAG. 1

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
(INTRAVILAN + EXTRAVILAN)

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp) S = 2175 mp	Adresa imobilului: sat Obarsia, Drum Victrol George
Cantata Funciara	UAT	Cernisoara

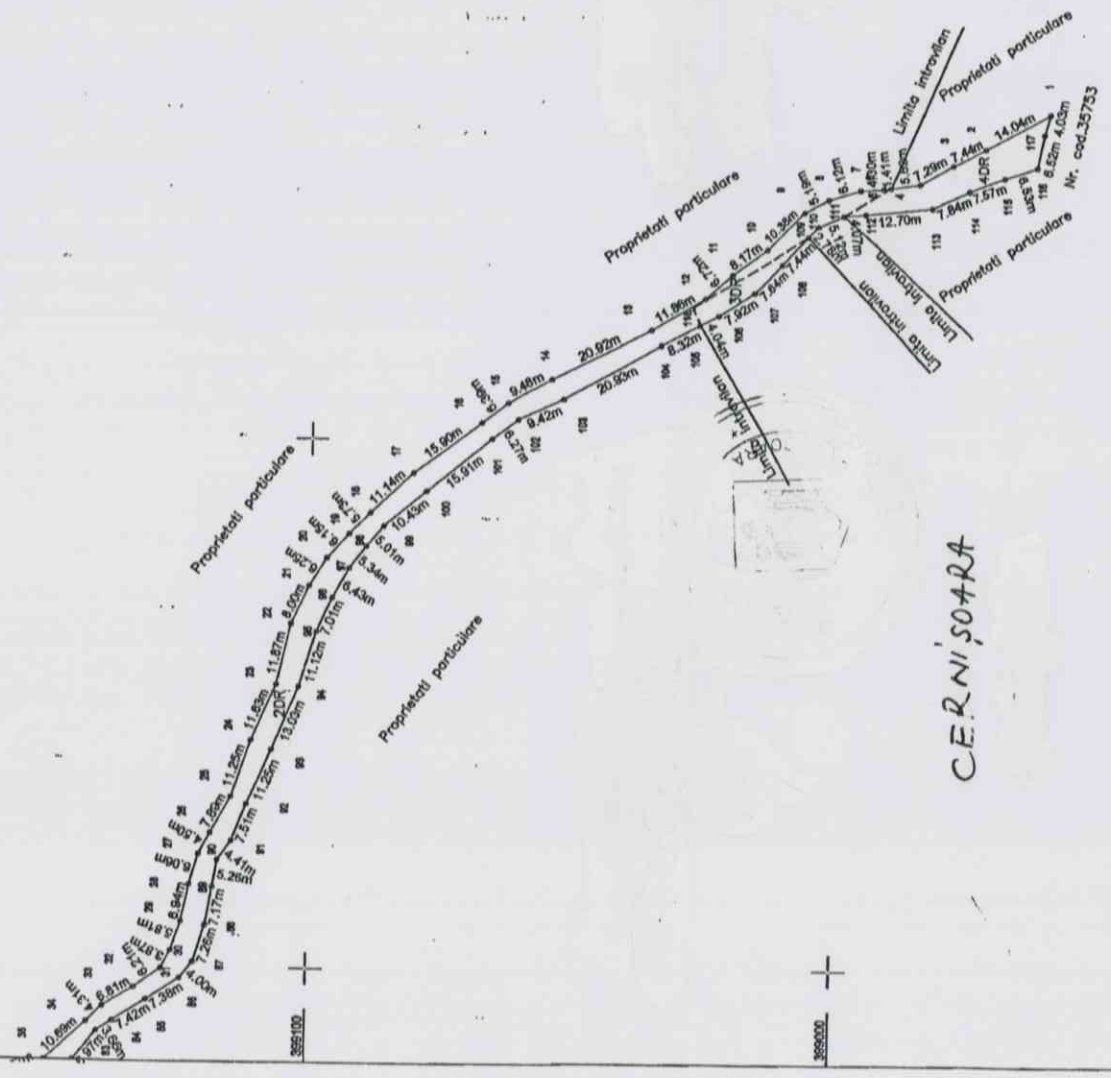


2

JUDEȚUL VÂLCEA  
 + CONSILIUL LOCAL CERNIȘOARA

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 611/2022

PAG. 2.



CERNIȘOARA

A. Date referitoare la teren		B. Date referitoare la constructii	
Nr. parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Destinatia
1	DR [intravilan]	211	Suprafata construita la sol
2	DR 1853 [extravilan]	70	
3	DR [intravilan]	211	
4	DR [intravilan]		
Total		2175	
Mentii		Mentii	
Teren agricol.			
Caua in lungime de 818 m si latime medie 4,30 m			
Suprafata totala masurata a imobilului = 2175 m.p. Suprafata din acte = m.p.			

EXECUTANT  
**SOFILCA MIHAI**  
 CATEGORIA 5  
 SERIA ROM-L-F  
 NR. 0030

Inspector  
 Confirma incheierea lucrului la baza de date inregistrat si  
 atribuirea numarului cadastral

Confirmarea masurarilor in teren, concordanta  
 informatiilor documentare cadastrale si corespondenta  
 actelor cu realitatea din teren.

**SOFILCA MIHAI**  
 Seful Serviciului Digital de  
 SOFILCA MIHAI  
 Data: 2022.09.21  
 18:44:18 +03'00'

Semnatura si parafa

Stampa ECP  
 Data: 25.07.2022



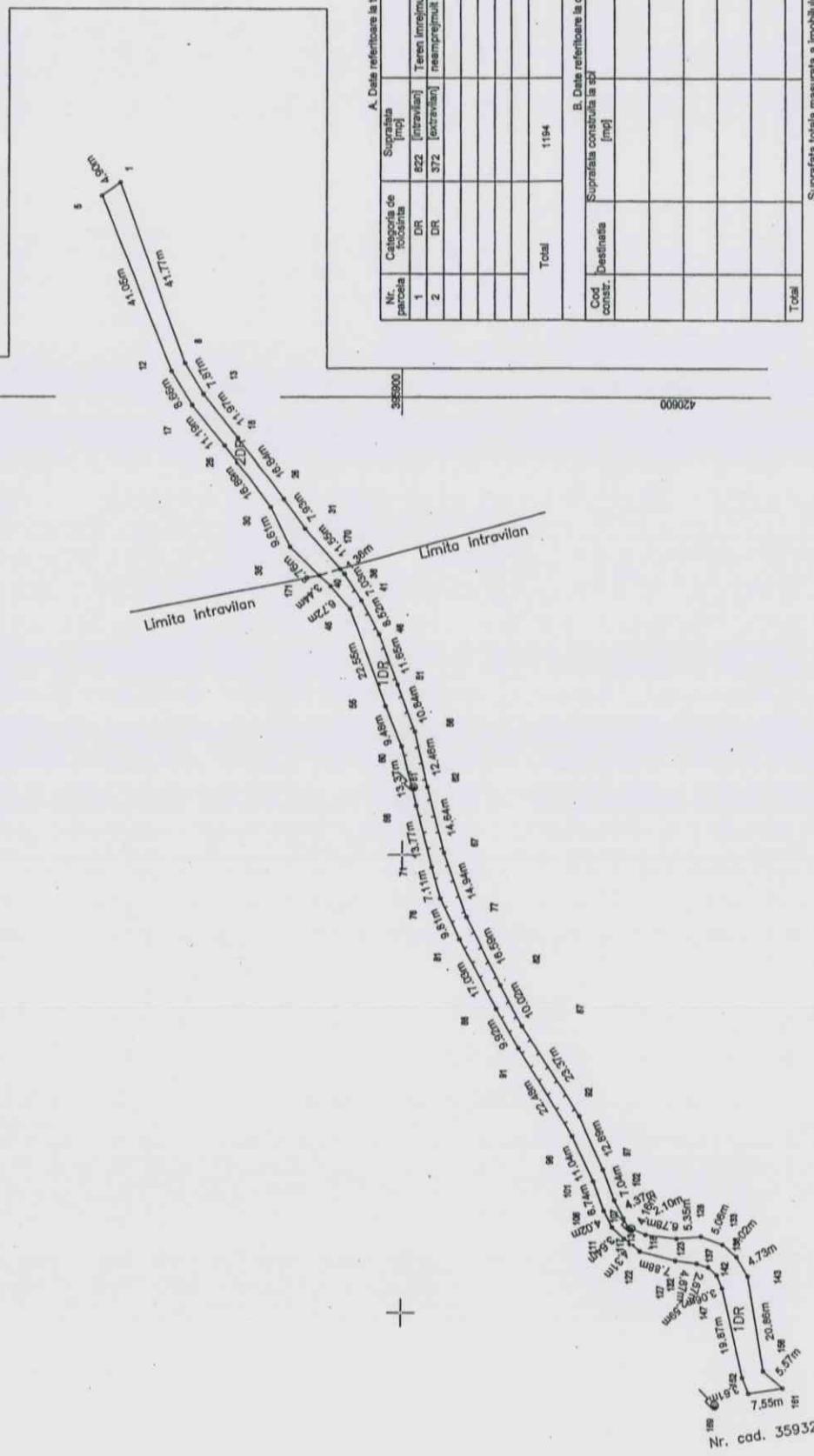
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
(INTRAVILAN+EXTRAVILAN)

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	S = 1194 mp	sat. Medulari, Uita Tarasesti
Cartea Funciara	UAT	Cernisoara

JUDETUL VALCEA  
CONSILIUL LOCAL CERNISOARA

ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 611/02.02



A. Date referitoare la teren	
Nr. parcea	Suprafata [mp]
1	822 [intravilan]
2	372 [extravilan]
Menturi	
Teren imobilului cu gard lemn intre punctele 60-96 si 96-92 si neaspruzut in rest	
Total	
1194	
B. Date referitoare la constructii	
Cod constr.	Suprafata construita la stp [mp]
Menturi	
Total	
1194	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1194 m.p.  
Suprafata din acte = m.p.

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Confirm executarea masurarii terenului si a constructiilor in conformitate cu planurile si documentatiile cadastrale si a rezultatelor realizate de teren.

MIHAI CERNISOARA CATEGORIA 8

Stampila BCP

Data: